
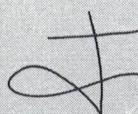


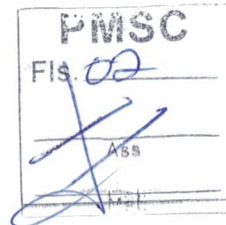
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA	DATA : 04/05/2022		BDI : 26,92%	
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL PARA CORREÇÃO INFILTRAÇÕES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/N, CENTRO - SERRA CAIADA/RN	CAERN	2021/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	84,67%	46,90%	04/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						94,55
1.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	22,30	4,24	94,55
2	REPAROS TELHADO						21.945,58
2.1	C3859	MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	1.314,75	6,92	9.098,07
2.2	C5015	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, 3 MM DE ESPESURA APLICADA A FRIO. FORNECIMENTO E EXECUÇÃO.	SEINFRA	M2	90,00	58,46	5.261,40
2.3	00010527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS)	SINAPI	MXMES	1.314,75	5,77	7.586,11
						VALOR BDI TOTAL:	4.672,75
						VALOR ORÇAMENTO:	17.367,38
						VALOR TOTAL:	22.040,13
						Vinte e Dois Mil Quarenta reais e Treze centavos	

Assinado de forma digital
por JOSÉ AUDES PEREIRA
DOS ANJOS:05080060409
Dados: 2022.05.31
11:00:48 -03'00'



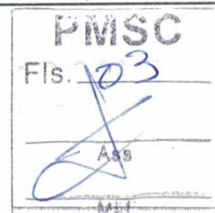
JOSÉ AUDES PEREIRA DOS ANJOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN: 210886523-3



		MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA	DATA : 04/05/2022		BDI : 26,92%		
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL PARA CORREÇÃO INFILTRAÇÕES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/N, CENTRO - SERRA CAIADA/RN	CAERN	2021/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2022
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	84,67%	46,90%	04/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

2.1. C3859 - MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS (M2)

		QTD	
APLICAÇÃO DE PARAFUSOS	1314,75	1.314,75000000	1.314,75
			1.314,75



2.3. 00010527 - LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS) (MXMES)

		QTD	
TORRE PARA TRABALHOS EM ALTURA	1314,75*1	1.314,75000000	1.314,75
			1.314,75



Assinado de forma digital por JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS:05080060409
 Dados: 2022.05.31 11:00:07 -03'00'

JOSÉ AUDES PEREIRA DOS ANJOS
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RN: 210886523-3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA	DATA : 04/05/2022	BDI : 26,92%			
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL PARA CORREÇÃO INFILTRAÇÕES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/N, CENTRO - SERRA CAIADA/RN	CAERN	2021/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	84,67%	46,90%	04/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C5015 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, 3 MM DE ESEPSSURA APLICADA A FRIO. FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,60000000	16,77	10,06
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						16,29


MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1218	GAS	SEINFRA	KG	0,26000000	6,38	1,66
I1501	MANTA ASFALTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	1,00000000	25,00	25,00
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	7,77	3,11
TOTAL MATERIAL:						29,77

VALOR:	46,06
---------------	--------------

Assinado de forma digital por
JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS:05080060409
Dados: 2022.05.31 10:59:42
-03'00'

JOSÉ AUDES PEREIRA DOS ANJOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN: 210886523-3




		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	OBRA:	OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA	DATA : 04/05/2022		BDI : 26,92%		
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL PARA CORREÇÃO INFILTRAÇÕES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/N, CENTRO - SERRA CAIADA/RN	CAERN	2021/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2022
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	84,67%	46,90%	04/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 15	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	25.489,95	100,00 %	100,00 %
			25.489,95	25.489,95
2	REPAROS TELHADO	24.981,15	100,00 %	100,00 %
			24.981,15	24.981,15
		50.471,10	50.471,10	50.471,10
			50.471,10	




 Assinado de forma digital por JOSE
 AUDES PEREIRA DOS
 ANJOS:05080060409
 Dados: 2022.05.31 10:59:03 -03'00'
JOSÉ AUDES PEREIRA DOS ANJOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN: 210886523-3

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA	DATA : 04/05/2022		BDI : 26,92%
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL PARA CORREÇÃO INFILTRAÇÕES	FONTE	VERSÃO	REF.
LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/N, CENTRO - SERRA CAIADA/RN	CAERN	2021/11 COM DESONERAÇÃO	-	01/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	84,67%	46,90%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,00
	TOTAL	7,80

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

Impostos		
I	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 26,92%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

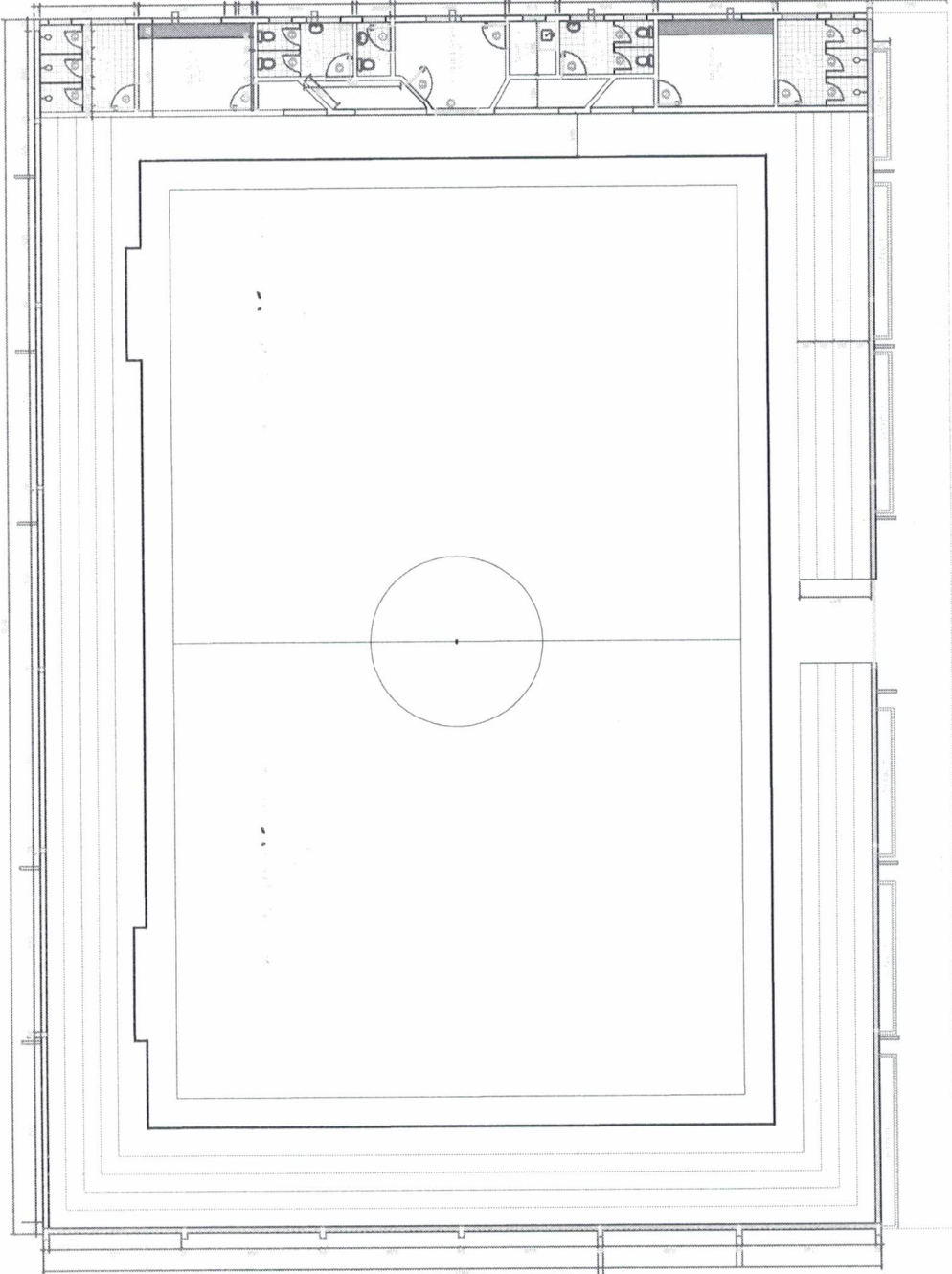
Assinado de forma digital
por JOSE AUDES PEREIRA
DOS ANJOS:05080060409
Dados: 2022.05.31
10:58:41 -03'00'

JOSÉ AUDES PEREIRA DOS ANJOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN: 210886523-3



QUADRO DE ESQUADRIAS

QUADRO	ESQUADRIA	QUANTIDADE	UNIDADE	REPRESENTAÇÃO
1	1	1	1	1
2	2	1	1	2
3	3	1	1	3
4	4	1	1	4
5	5	1	1	5
6	6	1	1	6
7	7	1	1	7
8	8	1	1	8
9	9	1	1	9
10	10	1	1	10
11	11	1	1	11
12	12	1	1	12
13	13	1	1	13
14	14	1	1	14
15	15	1	1	15
16	16	1	1	16
17	17	1	1	17
18	18	1	1	18
19	19	1	1	19
20	20	1	1	20
21	21	1	1	21
22	22	1	1	22
23	23	1	1	23
24	24	1	1	24
25	25	1	1	25
26	26	1	1	26
27	27	1	1	27
28	28	1	1	28
29	29	1	1	29
30	30	1	1	30
31	31	1	1	31
32	32	1	1	32
33	33	1	1	33
34	34	1	1	34
35	35	1	1	35
36	36	1	1	36
37	37	1	1	37
38	38	1	1	38
39	39	1	1	39
40	40	1	1	40
41	41	1	1	41
42	42	1	1	42
43	43	1	1	43
44	44	1	1	44
45	45	1	1	45
46	46	1	1	46
47	47	1	1	47
48	48	1	1	48
49	49	1	1	49
50	50	1	1	50
51	51	1	1	51
52	52	1	1	52
53	53	1	1	53
54	54	1	1	54
55	55	1	1	55
56	56	1	1	56
57	57	1	1	57
58	58	1	1	58
59	59	1	1	59
60	60	1	1	60
61	61	1	1	61
62	62	1	1	62
63	63	1	1	63
64	64	1	1	64
65	65	1	1	65
66	66	1	1	66
67	67	1	1	67
68	68	1	1	68
69	69	1	1	69
70	70	1	1	70
71	71	1	1	71
72	72	1	1	72
73	73	1	1	73
74	74	1	1	74
75	75	1	1	75
76	76	1	1	76
77	77	1	1	77
78	78	1	1	78
79	79	1	1	79
80	80	1	1	80
81	81	1	1	81
82	82	1	1	82
83	83	1	1	83
84	84	1	1	84
85	85	1	1	85
86	86	1	1	86
87	87	1	1	87
88	88	1	1	88
89	89	1	1	89
90	90	1	1	90
91	91	1	1	91
92	92	1	1	92
93	93	1	1	93
94	94	1	1	94
95	95	1	1	95
96	96	1	1	96
97	97	1	1	97
98	98	1	1	98
99	99	1	1	99
100	100	1	1	100



Assinado de forma digital por JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS:05080060409
 Dados: 2022.05.31 11:03:15 -03'00'



AV. DO AGOSTINHO RABELO
 SÃO CARLOS - SP
 13506-900

PROFESSOR RESPONSÁVEL
 GINÁSIO POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA

PROPRIETÁRIO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS - SP

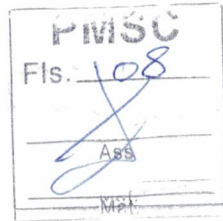
PROFESSOR RESPONSÁVEL
 GINÁSIO POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA

PMSC
 Fis. 07
 Ass.
 01/01

PLANTA BAIXA
 ESCALA: 1/100



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA : *OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO
GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA
SILVA*

LOCAL : *SERRA CAIADA/RN*

Rua N.Sra. da Conceição, 276 – Centro – CNPJ: 08.078.412/0001-56
gabinete.serracaiada@gmail.com – fone: (84) 3293-0049



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA OBRA DE REPAROS EMERGENCIAIS NO TELHAMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL POLIESPORTIVO AUGUSTO ELIAS DA SILVA.

01 – INTRODUÇÃO

- As especificações descritas abaixo tem por objetivo estabelecer as norma técnicas que deverão ser obedecidas na execução da obra, e fixar as obrigações e direitos do proprietário e da firma contratada, sempre adiante designada EMPREITEIRO, à qual é confiada a execução das obras e serviços, bem como as características dos materiais a serem empregados.

Serão adotadas as seguintes convenções e siglas no transcorrer deste documento:

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas

NB: Normas Brasileiras da ABNT

EMPREITEIRA: Empresa encarregada de Executar as obras

FISCALIZAÇÃO: Engenheiro da Prefeitura destinado a Fiscalizar a obra

02 – JUSTIFICATIVA E GENERALIDADES

Face a realização de eventos importantes que estão acontecendo e que iram se realizar no equipamento em tela, é necessária a resolução de infiltrações no telhado do ginásio. Eventos esportivos, jornadas pedagógicas, festas juninas, etc.

Devido ao avanço do desgaste natural e com as recentes chuvas o problema das infiltrações se agravou.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**

O pessoal deverá ser experiente e esmerado, tanto em seguir as especificações, como no acabamento dos serviços. À FISCALIZAÇÃO reserva-se o direito de ordenar a exclusão, mediante notificação escrita à EMPREITEIRA, de qualquer empregado que ela julgue inapto às funções que desempenha, assim como de rejeitar os serviços incompatíveis com as especificações.

Deve haver sempre no local da obra, quando da ausência do responsável por seu andamento, um substituto com poderes suficientes para representá-lo na administração da mesma e nas relações com a FISCALIZAÇÃO. A indicação desse preposto deve ser feita à FISCALIZAÇÃO e por ela aprovada.

A EMPREITEIRA deverá assegurar a vigilância diurna e noturna do canteiro de obras.

Os equipamentos pertencentes à EMPREITEIRA, e destinados à obra, deverão sempre apresentar perfeitas condições de funcionamento.

Os serviços a cargo de diferentes firmas contratantes serão articulados entre si, de modo a proporcionar um desenvolvimento harmonioso da obra em seu conjunto. À FISCALIZAÇÃO será conferido o direito de afastar em qualquer circunstância a sub-empreiteira cujo comportamento não seja julgado satisfatório pela FISCALIZAÇÃO.

São de responsabilidade do EMPREITEIRO:

- Para a construção contratada, o EMPREITEIRO fornecerá todos os materiais, maquinário, ferramentas, equipamentos e acessórios, água, luz, força, transporte e mão de obra que deverá ser experiente e esmerado, tanto em seguir as especificações, como no acabamento dos serviços. E o que mais necessário for para a perfeita execução e completo acabamento da obra já citada;
- O EMPREITEIRO na incumbência de registrar e regularizar a obra junto ao CREA/RN, bem como nas demais repartições competentes;
- O EMPREITEIRO obrigar-se a executar a obra exatamente como está no projeto, sendo este fornecido pelo PROPRIETÁRIO.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**



São de responsabilidade do PROPRIETÁRIO:

- O PROPRIETÁRIO nomeará um fiscal, doravante denominado FISCALIZAÇÃO, que tem poderes para fazer as adaptações necessárias no projeto original durante a execução da obra;
- No caso de divergência entre estas especificações e o projeto mencionado, fica estabelecido para todos os efeitos, que prevalecerão sempre as ressalvas e disposições destas especificações. Em caso de dúvida quanto à interpretação dos desenhos e destas especificações, será sempre consultada a FISCALIZAÇÃO.

03 - EMOLUMENTOS

- O EMPREITEIRO é obrigado a obter, à sua custa, todas as licenças, prorrogações de licenças e franquias necessárias, pagando os emolumentos prescritos por lei, observando todas as leis, regulamentos e posturas referentes a obras e segurança pública;
- Cabe ao empreiteiro todas as providências que se fizerem necessárias, junto às repartições públicas, de previdência e organizações concessionárias de serviços públicas, obrigando-se ao cumprimento de quaisquer formalidades exigidas.

04 - DA FISCALIZAÇÃO

Ao PROPRIETÁRIO assiste o direito de fiscalizar a construção como melhor lhe aprouver, designando para tal fim técnico da sua confiança.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**

Fica assegurado à FISCALIZAÇÃO o direito de ordenar a suspensão parcial ou total das obras, caso não sejam atendidas, dentro de quarenta e oito horas, as reclamações porventura feitas por motivo de defeitos essenciais na execução das obras, aplicação errada de materiais ou emprego de materiais já rejeitados, independentes de outras penalidades que possam ser aplicadas ao EMPREITEIRO.

É vedado à FISCALIZAÇÃO dar ordens diretas ao encarregado e aos operários. Estas deverão ser transmitidas diretamente ao EMPREITEIRO ou seus prepostos.

05 - DAS SUB-EMPREITADAS E OUTROS SERVIÇOS

O EMPREITEIRO não poderá sub-empregar as obras e serviços contratados no seu todo, podendo, contudo, fazê-lo parcialmente para cada serviço, mantendo, porém, a sua responsabilidade direta junto ao PROPRIETÁRIO;

A direção da obra ficará a cargo de um engenheiro civil ou de um arquiteto, devidamente registrado no CREA/RN, auxiliado por um encarregado geral, que na sua ausência o representará, devendo estar presente no recinto dos trabalhos durante todas as horas de serviço, a fim de atender, a qualquer tempo, à FISCALIZAÇÃO e prestar-lhe todos os esclarecimentos necessários sobre o andamento da obra.

06 - ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS

6.1 - Disposições Gerais

Todos os materiais a serem empregados na construção deverão satisfazer às presentes especificações e serão submetidos a exame e aprovação da



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**

FISCALIZAÇÃO, antes da sua aplicação, especialmente aqueles ditos "a juízo da fiscalização";

Obriga-se o empreiteiro a retirar do canteiro de obras todos os materiais impugnados pela fiscalização, dentro do prazo de 24 horas;

Se as condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns materiais especificados por outros equivalentes, só se poderá dar a referida substituição mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

7 - ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

O telhamento metálico do ginásio apresenta vários pontos de infiltração. Seja por furos nas telhas ou ainda pela abertura e/ou folga na fixação.

Os serviços consistem no desmonte de parte da cobertura, fixação de telhas e aplicação de manta asfáltica nos furos. A retirada e remontagem de trecho da cobertura servirá para a reorganização de algumas peças que, pela ação do vento, estão deslocadas. Esse deslocamento contribui para a o aparecimento de brechas que contribuem para a infiltração de água. No caso dos furos nas telhas, será aplicado manta asfáltica aplicada à frio. Em toda a cobertura deverá ser revisada e corrigida no aspecto de fixação, desmonte e impermeabilização.

Serra Caiada, 05 de maio de 2022.

Assinado de forma digital por
JOSE AUDES PEREIRA DOS
ANJOS:05080060409
Dados: 2022.05.31 11:54:23 -03'00'

José Audes Pereira dos Anjos
Engenheiro Civil
CREA: 210886523-3