

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº. 003/2024  
PROCESSO Nº. 610.011/2024

PMSC/CPL

Fls. 1896

Assinatura.

50170

Matrícula

ATA 1 – CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE DOCUMENTOS  
HABILITAÇÃO

Concorrência Presencial nº 003/2024.

Às 09:00 horas do dia 27/08/2024, na sala de reuniões do prédio da Controladoria Municipal, situada a Rua Getúlio Vargas, 47, Centro, Serra Caiada-RN, reuniu-se o agente de contratação e a equipe de apoio da Prefeitura Municipal de Serra Caiada para realização de licitação tendo como objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços contínuos, sob demanda, de manutenção, requalificação e adaptação de prédios, logradouros, equipamentos e vias públicas do município de Serra Caiada. Presentes o agente de contratação, João Maria de Oliveira Junior, bem como os membros da equipe de apoio, Maria Tereza Ferreira Gomes e Francier Serafim de Oliveira, nomeados pelas Portarias nº 80 e 81 de 2024. Aberta a sessão foi constatada a presença dos licitantes conforme quadro abaixo:

| FORNECEDORES PARTICIPANTES  |                                  |
|---|----------------------------------|
| Licitante   | Representante                    |
| <b>Razão Social / CNPJ</b>  | <b>Nome</b>                      |
| 23.249.596/0001-63 PLANO A SERVICOS LTDA                              | JORGE AUGUSTO DA COSTA FELICIANO |
| 04.500.540/0001-95 PROSERN COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA            | THIAGO FERREIRA DE SOUZA         |
| 18.716.666/0001-06 ENGEMAX CONSTRUCOES E ENGENHARIA                   | LAILTON LUIZ DANTAS PINHEIRO     |
| 21.417.705/0001-89 W A F CONSTRUCOES LTDA                             | NATHANY HELLEN DE AQUINO SOUZA   |
| 22.863.010/0001-93 BBC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E CONSTRUCAO LTDA | MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO |
| 17.604.005/0001-26 R & N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVICOS LTDA | CARLOS ROBERTO BENEVIDES SALES   |
| 22.924.281/0001-01 CONSTRUMAIS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA            | JOCELITO DE OLIVEIRA BENTO       |
| 29.383.128/0001-63 I L AZEVEDO ENGENHARIA LTDA                        | FRANCISCO LENO DE LIRA           |

Após o início do certame, o agente de contratação auxiliado pela equipe de apoio recolheu os credenciamentos e os invólucros de documentos de Habilitação (01) e Propostas de Preços (2) das empresas presentes/protocoladas, quando então deu início ao cadastramento das empresas no sistema de gestão. Após isso, o agente de contratação emitiu a lista de presença e solicitou que os presentes assinassem e conferissem seus dados pessoais. Fato seguinte foi repassado para os presentes os documentos de credenciamento, bem como os protocolos realizados para as conferências de praxe. Fato seguinte foi realizado a abertura do envelope 01 (Documentos de habilitação) e retirado deles os documentos, entregando-os aos presentes para as conferências de praxe, e neste momento, foi informado que caso queiram, poderão constar algum apontamento sobre os documentos analisados, os quais podem ser redigidos a próprio punho em folha disponibilizada e em seguida serão juntados a esta ata como se parte dela fosse ou ditados para que



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA**

**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº. 003/2024**  
**PROCESSO Nº. 610.011/2024**

PMSC/CPL  
Fls. 1897  
Assinatura.  
50770  
Matrícula


sejam digitados e façam parte do corpo textual desta ata. A seguir, destacaremos as empresas e seus respectivos apontamentos:


As empresas **PLANO A SERVICOS LTDA, W A F CONSTRUCOES LTDA e I L AZEVEDO ENGENHARIA LTDA** realizaram apontamentos. Os seus representantes credenciados escreveram à próprio punho e as folhas com os apontamentos serão anexadas à esta ata como se parte dela fosse.

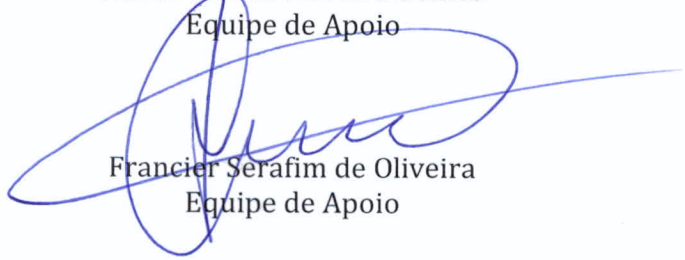
Após isso, o agente de contratação informou a todos os presentes que a sessão será suspensa para que os documentos de habilitação sejam analisados em momento posterior por ele e equipe de apoio, além das áreas técnicas (assessoria de engenharia e assessoria jurídica), e essas analisarão especialmente as partes referentes à qualificação técnica e qualificação econômico-financeira. Por fim, foi informado que após análise da documentação citada e definição do resultado de habilitação, o aviso para retomada da sessão será publicado no Diário Oficial do município – DOM (disponível no endereço eletrônico <https://serracaiada.rn.gov.br/>), onde o aviso respeitará o prazo mínimo de 24 quatro horas de antecedência.

Para destaque, os representantes credenciados das empresas **CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, R & N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVICOS LTDA, ENGEMAX CONSTRUCOES E ENGENHARIA e PROSERN COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA** se ausentaram da sessão antes da suspensão e por isso não assinarão a presente ata.

Não havendo mais nada a ser tratado, o agente de contratação agradeceu à todos os presentes e às 11:35h informou a suspensão da reunião nos termos já informados, da qual lavrou a presente ATA que segue devidamente assinada pelo agente de contratação, equipe de apoio e a licitantes presentes, e a gravação em áudio e vídeo da sessão será anexada ao processo através de mídia digital. Cópia da ata da sessão poderá ser solicitada no e-mail [setordelicitacao@serracaiada.rn.gov.br](mailto:setordelicitacao@serracaiada.rn.gov.br).

  
João Maria de Oliveira Junior  
Agente de contratação

  
Maria Tereza Ferreira Gomes  
Equipe de Apoio

  
Francier Serafim de Oliveira  
Equipe de Apoio









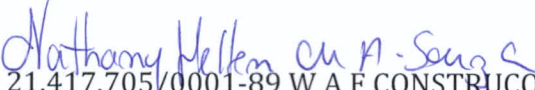





|   |   |  |
|---|---|--|
|  <p>24-11-1953<br/>SERRA CAIADA-RN</p> | <p><b>ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE</b><br/><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA</b></p> <p><b>CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº. 003/2024</b><br/><b>PROCESSO Nº. 610.011/2024</b></p> | <p>PMSC/CPL<br/>Fls. <u>1898</u></p> <p><br/>Assinatura.<br/><u>50770</u><br/>Matrícula</p> |
|---|---|--|

LICITANTES:

  
23.249.596/0001-63 PLANO A SERVICOS LTDA  
JORGE AUGUSTO DA COSTA FELICIANO

  
21.417.705/0001-89 W A F CONSTRUCOES LTDA  
NATHANY HELLEN DE AQUINO SOUZA

  
22.863.010/0001-93 BBC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E CONSTRUCAO LTDA  
MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO

  
29.383.128/0001-63 I L AZEVEDO ENGENHARIA LTDA  
FRANCISCO LENO DE LIRA


R e N  
~~R e N~~



- Certidão do CREA vencida
- Não consta acerca solicitações

- Engemax

- Não consta acerca solicitações

- Plano A

- Não consta o item 7.3.2.7 - Reforma, manutenções, adequações e requalificações de PRAGA
- Não consta o item 7.3.2.8 - Recomposições de pavimentações

-> As empresas Prosem, BBC, R e N, Construmais, e I L Aguedo NÃO apresentam o balanço unificado dos anos de 2022 e 2023.

M

Waf Construções  
Anthony Aquino

27/08/2024

## 1- BBL

A EMPRESA BBL NÃO POSSUI BALANÇO PATRIMONIAL DOS ÚLTIMOS 2 EXERCÍCIOS EM ACORDO COM A RECOMENDAÇÃO DO CONSELHO FEDERAL DE CONTABILIDADE



## 2- WAF

A EMPRESA WAF NÃO POSSUI BALANÇO PATRIMONIAL DOS ÚLTIMOS 2 EXERCÍCIOS EM ACORDO COM A RECOMENDAÇÃO DO CONSELHO FEDERAL DE CONTABILIDADE

## 3- IL ENGENHARIA

A EMPRESA IL ENGENHARIA NÃO POSSUI BALANÇO PATRIMONIAL DOS ÚLTIMOS 2 EXERCÍCIOS EM ACORDO COM A RECOMENDAÇÃO DO CONSELHO FEDERAL DE CONTABILIDADE.

## 4- REN EMPREENDIMENTOS

A REN EMPREENDIMENTOS ANEXO DOCUMENTAÇÃO FORA DA DATA DE VALIDADE, SÁ. ELES: CNPJ, INSC. ESTADUAL, FGTS, SIMPLIFICADA, FUNÇÕES E CONSÓCIO. COMO TAMBÉM NÃO ANEXO DECLARAÇÃO E OS 2 ÚLTIMOS BALANÇOS

## 5- CONSTRUMAIS

A CONSTRUMAIS ANEXO INSC. ESTADUAL, FGTS, CERT. ESTADUAL FORA DA DATA DE VALIDADE COMO TAMBÉM NÃO ANEXO OS 2 ÚLTIMOS BALANÇOS.

## 6- PROSERN

A PROSERN NÃO POSSUI BALANÇO PATRIMONIAL DOS ÚLTIMOS 2 EXERCÍCIOS EM ACORDO COM A RECOMENDAÇÃO DO CONSELHO FEDERAL DE CONTABILIDADE

↓

Serra Caiada, 27/08/24

PLANO A

José Augusto

W

W

W

W

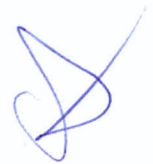
• A EMPRESA PROSERV COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA  
APRESENTOU O BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
APENAS DO ÚLTIMO EXERCÍCIO SOCIAL NÃO ATENDENDO AO ITEM  
7.3.4.2 DO EDITAL.

|       |   |
|-------|---|
| Fls.: | 1901  |
|       |  |
|       | 50170   |
| Mat.  |   |

- A EMPRESA WAF CONSTRUÇÕES LTDA TAMBÉM APRESENTOU APENAS 1 (UM) BALANÇO NÃO ATENDENDO AO ITEM 7.3.4.2 DO EDITAL.
- AS EMPRESAS REN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS LTDA E CONSTRUMAIS NÃO APRESENTARAM BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.
- A EMPRESA ENGEMAX CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA NÃO APRESENTOU ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA DE REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇAS NÃO ATENDENDO AO ITEM 7.3.2.7 DO EDITAL.







Francisco Lino de Lira  
IL AZEVEDO ENGENHARIA LTDA