



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-RN**

ART Obra/Serviço  
Nº RN20230593151

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

|                               |
|-------------------------------|
| PMSC                          |
| Fis.: 02                      |
| Ass. <i>Mauricio J. J. J.</i> |
| 7503                          |
| Mat.                          |

1. Responsável Técnico

JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL-EDIFICAÇÕES

RNP: 2108865233

Registro: 2108865233RN

Empresa contratada: ANJOS ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000013443-RN

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE SERRA CAIADA

CPF/CNPJ: 08.078.412/0001-56

RUA NOSSA SENHORA CONCEIÇÃO

Nº: 276

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: SERRA CAIADA

UF: RN

CEP: 59245000

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 24/03/2023

Valor: R\$ 7.988,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: NÃO SE APLICA

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PICO DO CABUGI

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: VISTA DA SERRA

Cidade: SERRA CAIADA

UF: RN

CEP: 59245000

Data de Início: 23/03/2023

Previsão de término: 28/06/2024

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade: Infra-estrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: MUNICÍPIO DE SERRA CAIADA

CPF/CNPJ: 08.078.412/0001-56

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

158,28

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

158,28

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

158,28

m2

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

158,28

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

158,28

m2

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

158,28

m2

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

158,28

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

FISCALIZAÇÃO, PROJETO, ORÇAMENTO, E ESPECIFICAÇÕES PARA OBRAS DE ADAPTAÇÕES E PINTURA EM PRÉDIO PARA SEDIAR A DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL, NO MUNICÍPIO DE SERRA CAIADA/RN. OBS.1: ART RN20220526542, PARA DESEMPENHO DAS FUNÇÕES PERANTE A PREFEITURA. OBS.2: CAMPO VALOR DA OBRA/SERVIÇO É REFERENTE AO VALOR DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MENSAL, OBJETO DA ART RN20220526542. OBS.3: HONORÁRIOS: PRO LABORE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declararam concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 73AY8  
Impresso em: 25/04/2023 às 11:48:17 por: , ip: 200.25.37.76

www.crea-rn.org.br

cream@crea-rn.org.br

Tel: (84) 4006-7200

Fax: (84) 4006-7201





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-RN**

**ART Obra/Serviço**  
**Nº RN20230593151**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

INICIAL

PMSC  
 Fls.: 03  
 Ass. *Abilio C. Jr.*  
 7503  
 Mat.

Assinado de forma digital por JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS:05080060409  
 Dados: 2023.04.25 11:48:38 -03'00'

JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS - CPF: 050.800.604-09

8. Assinaturas \_\_\_\_\_

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 Local data

MUNICIPIO DE SERRA CAIADA - CNPJ: 08.078.412/0001-56

9. Informações \_\_\_\_\_

- \* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- \* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor \_\_\_\_\_

Valor da ART: R\$ 96,62 Registrada em: 04/04/2023 Valor pago: R\$ 96,62 Nosso Número: 8204515503

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 73AY8  
 Impresso em: 25/04/2023 às 11:48:17 por: , ip: 200.25.37.76

www.crea-rn.org.br  
 Tel: (84) 4006-7200

cream@crea-rn.org.br  
 Fax: (84) 4006-7201





ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA/RN

|                |
|----------------|
| PMSC           |
| Fls.: 04       |
| MOAGIB CO. JSA |
| Ass.           |
| 7503           |
| Mat.           |

---

**MEMORIAL DESCRITIVO E  
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

---

**OBRA: ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIÁRA A DELEGACIA DA  
POLICIA CIVL, DE SERRA CAIADA/RN  
LOCAL: SERRA CAIADA/ RN**



## MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 01 – INTRODUÇÃO

- As especificações descritas abaixo tem por objetivo estabelecer as normas técnicas que deverão ser obedecidas na execução das obras de **ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIÁRA A DELEGACIA DA POLICIA CIVL, DE SERRA CAIADA/RN** e fixar as obrigações e direitos do Município de Serra Caiada, doravante PROPRIETÁRIO, e da empresa contratada, sempre adiante designada EMPREITEIRO, à qual é confiada a execução das obras e serviços, bem como as características dos materiais a serem empregados.

### 02 – GENERALIDADES

- Para a construção contratada, o EMPREITEIRO fornecerá todos os materiais, maquinismo, ferramentas, equipamentos e acessórios, água, luz, força, transporte e mão de obra que deverá ser experiente e esmerado, tanto em seguir as especificações, como no acabamento dos serviços. E o que mais necessário for para a perfeita execução e completo acabamento da obra já citada;

- O EMPREITEIRO na incumbência de registrar e regularizar a obra junto ao CREA/RN, bem como nas demais repartições competentes;





- O EMPREITEIRO obrigará-se a executar a obra exatamente como está descrito nesse memorial descritivo de especificações técnicas, assim como os projetos complementares que sejam fornecidos pela FISCALIZAÇÃO;
- O PROPRIETÁRIO nomeará um fiscal, doravante denominado FISCALIZAÇÃO, que tem poderes para fazer as adaptações necessárias no projeto original durante a execução da obra;
- No caso de divergência entre estas especificações e o projeto mencionado, fica estabelecido para todos os efeitos, que prevalecerão sempre as ressalvas e disposições destas especificações. Em caso de dúvida quanto à interpretação dos desenhos e destas especificações, será sempre consultada a FISCALIZAÇÃO.

### 03 - EMOLUMENTOS

- O EMPREITEIRO é obrigado a obter, à sua custa, todas as licenças, prorrogações de licenças e franquias necessárias, pagando os emolumentos prescritos por lei, observando todas as leis, regulamentos e posturas referentes a obras e segurança pública;
- Cabe ao empreiteiro todas as providências que se fizerem necessárias, junto às repartições públicas, de previdência e organizações concessionárias de serviços públicas, obrigando-se ao cumprimento de quaisquer formalidades exigidas.



#### 04 - DA FISCALIZAÇÃO

Ao PROPRIETÁRIO assiste o direito de fiscalizar a construção como melhor lhe aprouver, designando para tal fim técnico da sua confiança.

Fica assegurado à FISCALIZAÇÃO o direito de ordenar a suspensão parcial ou total das obras, caso não sejam atendidas, dentro de quarenta e oito horas, as reclamações porventura feitas por motivo de defeitos essenciais na execução das obras, aplicação errada de materiais ou emprego de materiais já rejeitados, independentes de outras penalidades que possam ser aplicadas ao EMPREITEIRO.

É vedado à FISCALIZAÇÃO dar ordens diretas ao encarregado e aos operários. Estas deverão ser transmitidas diretamente ao EMPREITEIRO ou seus prepostos.

#### 05 - DAS SUB-EMPREITADAS E OUTROS SERVIÇOS

O EMPREITEIRO não poderá subempreitar as obras e serviços contratados no seu todo, podendo, contudo, fazê-lo parcialmente para cada serviço, mantendo, porém, a sua responsabilidade direta junto ao PROPRIETÁRIO;

A direção da obra ficará a cargo de um engenheiro civil ou de um arquiteto, devidamente registrado no CREA/RN, auxiliado por um encarregado geral, que na sua ausência o representará, devendo estar presente no recinto dos trabalhos durante todas as horas de serviço, a fim de



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA/RN

|                               |
|-------------------------------|
| PMSC                          |
| Fis.: 08                      |
| Ass. <i>Maírcio O. Júnior</i> |
| 7503                          |
| Mat.                          |

atender, a qualquer tempo, à FISCALIZAÇÃO e prestar-lhe todos os esclarecimentos necessários sobre o andamento da obra.

## 06 - ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS

### 6.1 - Disposições Gerais

Todos os materiais a serem empregados na construção deverão satisfazer às presentes especificações e serão submetidos a exame e aprovação da FISCALIZAÇÃO, antes da sua aplicação, especialmente aqueles ditos "a juízo da fiscalização";

Obriga-se o empreiteiro a retirar do canteiro de obras todos os materiais impugnados pela fiscalização, dentro do prazo de 24 horas;

Se as condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns materiais especificados por outros equivalentes, só se poderá dar a referida substituição mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

## 7 - ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

### 7.1 - DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS





ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA/RN

|          |
|----------|
| PMSC     |
| Fis.: 09 |
| Ass. 753 |
| Mat.     |

Serão executadas divisórias com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas.

Serão instaladas portas em madeira do tipo laminada, revestida com laminado melamínico sem a necessidade de pintura.

## 7.2 – PINTURA

As paredes em gesso devem ser pintadas com tinta acrílica em cor a definir.

Serra Caiada/RN 25 de abril de 2023.

Assinado de forma digital  
por JOSE AUDES PEREIRA  
DOS ANJOS:05080060409  
Dados: 2023.04.25 11:39:11  
-03'00'

José Audes Pereira dos Anjos  
Engenheiro Civil  
CREA: 210886523-3





# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

03/04/2023

|          |  |                    |
|----------|--|--------------------|
| OBRA:    | ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIARA A DELEGACIA DA POLICIA CIVIL DE SERRA CAIADA/RN | PMSC               |
| LOCAL:   | RUA PICO DO CABUGI, VISTA DA SERRA, SERRA CAIADA/RN  | Fis.: 30           |
| CLIENTE: | PREFEITURA DE SERRA CAIADA/RN  | Marcos C. O. Silva |

| ITEM                    | CÓDIGO | DESCRIÇÃO   | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$  |
|-------------------------|--------|---|--------|------|------------|--------------------|------------------|
| 1                       |        | <b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>   |        |      |            |                    |                  |
| 1.1                     | 97663  | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017  | SINAPI | UN   | 6,00       | 12,07              | 72,42            |
| 2                       |        | <b>COBERTURA E FORROS</b>   |        |      |            |                    |                  |
| 2.1                     | 96113  | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 PS  | SINAPI | M2   | 61,52      | 42,38              | 2.607,22         |
| 3                       |        | <b>ELEVAÇÕES</b>  |        |      |            |                    |                  |
| 3.1                     | 96368  | PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 06/2017   | SINAPI | M2   | 64,52      | 253,25             | 16.339,69        |
| 4                       |        | <b>ESQUADRIAS</b>   |        |      |            |                    |                  |
| 4.1                     | 90844  | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019    | SINAPI | UN   | 4,00       | 1.493,59           | 5.974,36         |
| 5                       |        | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>  |        |      |            |                    |                  |
| 5.1                     | 104473 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022 | SINAPI | UN   | 8,00       | 168,66             | 1.349,28         |
| 5.2                     | 104475 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 11/2022                    | SINAPI | UN   | 6,00       | 151,02             | 906,12           |
| 6                       |        | <b>PINTURA</b>  |        |      |            |                    |                  |
| 6.1                     | 88489  | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014  | SINAPI | M2   | 462,60     | 12,41              | 5.740,87         |
| <b>VALOR BDI TOTAL:</b> |        |   |        |      |            |                    | <b>6.937,84</b>  |
| <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> |        |   |        |      |            |                    | <b>26.052,12</b> |
| <b>VALOR TOTAL:</b>     |        |   |        |      |            |                    | <b>32.989,96</b> |

Assinado de forma digital  
por JOSE AUDES PEREIRA  
DOS ANJOS:05080060409  
Dados: 2023.04.25  
11:39:23 -03'00'

José Audes Pereira dos Anjos  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/RN: 210886523-3





## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

DATA :

03/04/2023

|          |  |
|----------|--|
| OBRA:    | ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIARA A DELEGACIA DA POLICIA CIVL. DE SERRA CAIADA/RN |
| LOCAL:   | RUA PICO DO CABUGI, VISTA DA SERRA, SERRA CAIADA/RN  |
| CLIENTE: | PREFEITURA DE SERRA CAIADA/RN  |

1.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 (UN)

|                   |   |            | QTD  |
|-------------------|---|------------|------|
| VASO SANITÁRIO    | 2 | 2,00000000 | 2,00 |
| PIA, CUBA SIMPLES | 2 | 2,00000000 | 2,00 |
| LAVATÓRIO         | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
| PIA, CUBA DUPLA   | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
|                   |   |            | 6,00 |

|                |
|----------------|
| PMSC           |
| Fis.: JJ       |
| Usaur c.o. Jmz |
| Ass.           |
| 7503           |
| Mat.           |

2.1. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF\_05/2017\_PS (M2)

|             |       |             | QTD   |
|-------------|-------|-------------|-------|
| SALA 06     | 10,76 | 10,76000000 | 10,76 |
| SALA 07     | 12,43 | 12,43000000 | 12,43 |
| SALA 08     | 9,64  | 9,64000000  | 9,64  |
| SALA 05     | 10,24 | 10,24000000 | 10,24 |
| SALA 04     | 8,79  | 8,79000000  | 8,79  |
| CORREDOR 03 | 4,21  | 4,21000000  | 4,21  |
| COPA        | 5,45  | 5,45000000  | 5,45  |
|             |       |             | 61,52 |

3.1. 96368 - PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF\_06/2017 (M2)

|                     |                            |             | QTD   |
|---------------------|----------------------------|-------------|-------|
| PAREDES DO TÉRREO   | (8,84+1,20+5,50+3,93)*2,80 | 54,52000000 | 54,52 |
| ALVENARIA ADICIONAL | (5,00)*2,00                | 10,00000000 | 10,00 |
|                     |                            |             | 64,52 |

4.1. 90844 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

|                    |   |            | QTD  |
|--------------------|---|------------|------|
| P01 - NOVAS PORTAS | 4 | 4,00000000 | 4,00 |
|                    |   |            | 4,00 |

5.1. 104473 - COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF\_11/2022 (UN)

|                            |   |            | QTD  |
|----------------------------|---|------------|------|
| NOVOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO | 8 | 8,00000000 | 8,00 |
|                            |   |            | 8,00 |

5.2. 104475 - COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF\_11/2022 (UN)

|          |   |            | QTD  |
|----------|---|------------|------|
| RECEPÇÃO | 2 | 2,00000000 | 2,00 |
| SALA 01  | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
| SALA 02  | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
| SALA 03  | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
| SALA 04  | 1 | 1,00000000 | 1,00 |
|          |   |            | 6,00 |

6.1. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)



## MEMÓRIAS DE CÁLCULO

DATA :

03/04/2023

|          |  |
|----------|--|
| OBRA:    | ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIARA A DELEGACIA DA POLICIA CIVL, DE SERRA CAIADA/RN |
| LOCAL:   | RUA PICO DO CABUGI, VISTA DA SERRA, SERRA CAIADA/RN  |
| CLIENTE: | PREFEITURA DE SERRA CAIADA/RN  |

|   |  |              | QTD    |
|---|--|--------------|--------|
| DIVISORIAS DE GESSO - TERREO                | $(5,71+8,44+4,36+1,35+1,10+3,93)*2*2,60$                           | 129,43000000 | 129,43 |
| DESCONTO PORTAS                             | $(4*(0,90*2,10))*-1$   | -7,56000000  | -7,56  |
| PINTURA PERÍMETRO EXTERNO - DUAS FACES      | $(7,00+11,30)*2*6$   | 219,60000000 | 219,60 |
| PEAREDES INTERNAS, LAVABO E ESCADA - TERREO | $((1,43+1,97)*2*2,6)+5,71*2,60*2$                                  | 47,37000000  | 47,37  |
| PAREDES DE GESSO - 1 PAV                    | $(2,76*2,60)*2$  | 14,35000000  | 14,35  |
| ALVENARIA INTERNA DO PAV SUPERIOR           | $((3,20*2+3,36+2,12+1,43+1,22+1,15+2,68+3,18)*2*2,60)+(1,10*2,29)$ | 114,53000000 | 114,53 |
| DESCONTO ESQUADRIAS GERAIS - PORTAS         | $((0,80*2,10*3)+(6*0,70*2,10)+(3,00*2,50*1))*2*-1$                 | -42,72000000 | -42,72 |
| DESCONTO ESQUADRIAS GERAIS - JANELAS        | $((0,50*0,60*2)+(3*1,00*1,20)+(2*1*1))*2*-1$                       | -12,40000000 | -12,40 |
|   |  |              | 462,60 |

|                      |
|----------------------|
| PMSC                 |
| Fls.: 32             |
| Ass. José A. Pereira |
| 1503                 |
| Mat.                 |

José Audes Pereira dos Anjos  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/RN: 210886523-3

Assinado de forma digital  
por JOSE AUDES PEREIRA  
DOS ANJOS:05080060409  
Dados: 2023.04.25  
11:39:34 -03'00'





# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA:

03/04/2023

|          |  |
|----------|--|
| OBRA:    | ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIARA A DELEGACIA DA POLICIA CIVL. DE SERRA CAIADA/RN |
| LOCAL:   | RUA PICO DO CABUGI, VISTA DA SERRA, SERRA CAIADA/RN  |
| CLIENTE: | PREFEITURA DE SERRA CAIADA/RN  |

| ITEM | DESCRIÇÃO              | VALOR (R\$) | MÊS 1     | Total parcela |
|------|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| 1    | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | 72,42       | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 72,42     | 72,42         |
| 2    | COBERTURA E FORROS     | 2.607,22    | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 2.607,22  | 2.607,22      |
| 3    | ELEVAÇÕES              | 16.339,69   | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 16.339,69 | 16.339,69     |
| 4    | ESQUADRIAS             | 5.974,36    | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 5.974,36  | 5.974,36      |
| 5    | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS  | 2.255,40    | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 2.255,40  | 2.255,40      |
| 6    | PINTURA                | 5.740,87    | 100,00 %  | 100,00 %      |
|      |                        |             | 5.740,87  | 5.740,87      |
|      |                        | 32.989,96   | 32.989,96 | 32.989,96     |
|      |                        |             | 32.989,96 | 32.989,96     |

PMSC  
Fls.: 13  
Ass. *Marcos C. F. F.*  
7303  
Mat.

Assinado de forma digital  
por JOSE AUDES PEREIRA  
DOS ANJOS:05080060409  
Dados: 2023.04.25  
11:39:45 -03'00'

José Audes Pereira dos Anjos  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/RN: 210886523-3



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

03/04/2023

|          |   |
|----------|---|
| OBRA:    | ADAPTAÇÕES E PINTURA DE PRÉDIO QUE SEDIARA A DELEGACIA DA POLICIA CIVIL, DE SERRA CAIADA/RN |
| LOCAL:   | RUA PICO DO CABUGI, VISTA DA SERRA, SERRA CAIADA/RN   |
| CLIENTE: | PREFEITURA DE SERRA CAIADA/RN   |

| COD                       | DESCRIÇÃO             | %            |
|---------------------------|-----------------------|--------------|
| <b>Despesas Indiretas</b> |                       |              |
| AC                        | Administração central |              |
| DF                        | Despesas financeiras  | 3,00         |
| R                         | Riscos                | 0,59         |
|                           |                       | 0,97         |
|                           | <b>TOTAL</b>          | <b>4,56</b>  |
| <b>Beneficio</b>          |                       |              |
| S + G                     | Garantia/seguros      | 0,80         |
| L                         | Lucro                 | 6,16         |
|                           | <b>TOTAL</b>          | <b>6,96</b>  |
| <b>I Impostos</b>         |                       |              |
|                           | COFINS                | 3,00         |
|                           | PIS                   | 0,65         |
|                           | ISS                   | 3,50         |
|                           | CPRB                  | 4,50         |
|                           | <b>TOTAL</b>          | <b>11,65</b> |

PMSC

Fls.: 34

M. A. C. O. J. A. J. A.

Ass.

7503

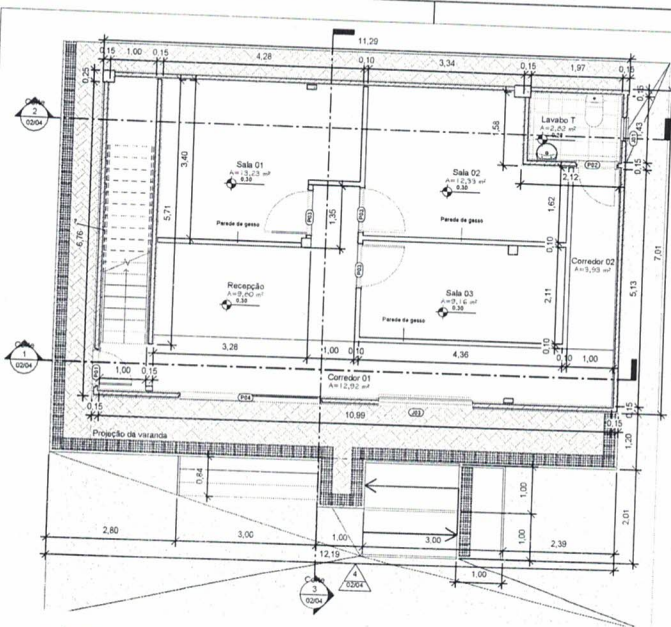
Mat.

BDI = 26,63%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Assinado de forma  
digital por JOSE  
AUDES PEREIRA DOS  
ANJOS:05080060409  
Dados: 2023.04.25  
11:40:00 -03'00'

José Audes Pereira dos Anjos  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/RN: 210886523-3



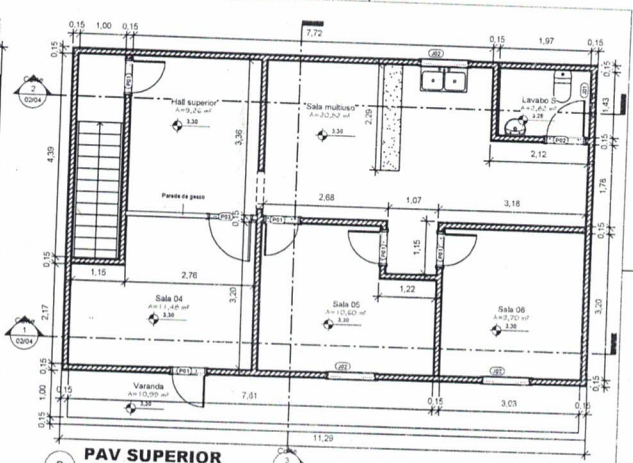
1 **TÉRREO**  
 ESCALA - 1 : 50

**\* - ESQUADRIAS - JANELAS**

| Tipo | Contagem | Largura | Altura | Altura do peitoril | Descrição                        |
|------|----------|---------|--------|--------------------|----------------------------------|
| J01  | 2        | 0,50 m  | 0,60 m | 1,5                | EQ_Basculhante                   |
| J02  | 3        | 1,00 m  | 1,20 m | <varia>            | ST_Janela_4 Folhas com veneziana |
| J03  | 1        | 2,00 m  | 1,00 m | 1,8                | EQ_Corner (04 folhas)            |

**\* - ESQUADRIAS - PORTAS**

| Tipo | Contagem | Dimensões     | Descrição                                 |
|------|----------|---------------|---|
| AD1  | 1        | 008 x 210mm 2 | M_Porta-Abertura                          |
| PD1  | 6        | 0,70 x 2,10m  | EQ_Porta de giro comum com puxador        |
| PD2  | 2        | 0,80 x 2,10m  | EQ_Porta de giro comum com puxador        |
| PD3  | 4        | 0,90 x 2,10m  | EQ_Porta de giro comum com puxador        |
| PD4  | 1        | 3,00 x 2,50m  | EQ_Portão de correr duplo - chapa dobrada |



2 **PAV SUPERIOR**  
 ESCALA - 1 : 50

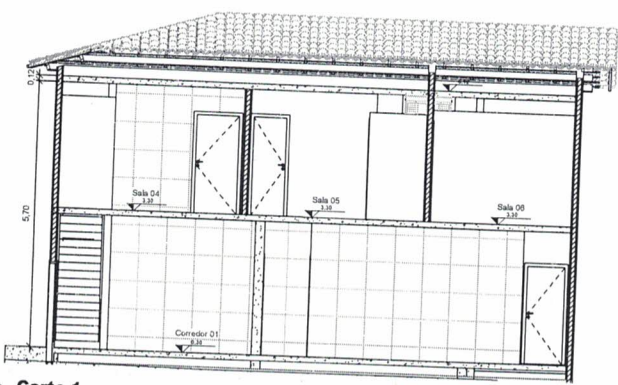
**\* - AMBIENTES**

| NUMERO              | AMBIENTE      | AREA     | Perimetro | Acabamento do piso     | Acabamento do forro | Acabamento da parede |
|---------------------|---------------|----------|-----------|------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>PAV SUPERIOR</b> |               |          |           |                        |                     |                      |
| 10                  | Sala 04       | 11,48 m² | 14,33 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 11                  | Sala 05       | 10,8 m²  | 13,90 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 12                  | Sala 06       | 9,7 m²   | 12,48 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 13                  | Sala multiuso | 20,62 m² | 27,45 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 15                  | Lavabo S      | 2,82 m²  | 6,80 m    | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 16                  | Varanda       | 10,99 m² | 23,98 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 21                  | Hall superior | 9,26 m²  | 12,23 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| <b>TÉRREO</b>       |               |          |           |                        |                     |                      |
| 5                   | Sala 03       | 9,18 m²  | 13,34 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 6                   | Sala 02       | 12,33 m² | 15,04 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 7                   | Lavabo T      | 2,82 m²  | 6,80 m    | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 8                   | Sala 01       | 13,23 m² | 15,08 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 9                   | Recepção      | 9,8 m²   | 14,98 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 17                  | Corredor 01   | 12,92 m² | 24,78 m   | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |
| 18                  | Corredor 02   | 3,93 m²  | 9,86 m    | Piso cerâmico 80x80 cm | Forro de pvc        | Tinta látex PVA      |

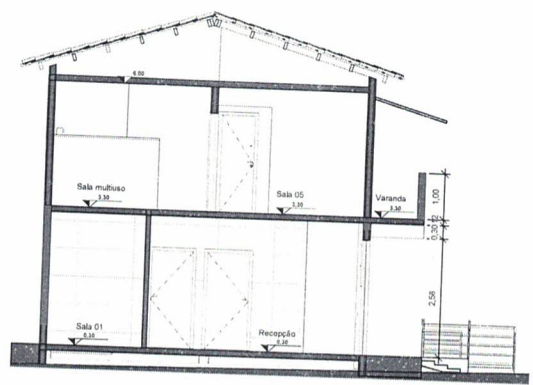
Assinado de forma digital por JOSE AIDES PEREIRA DOS ANJOS 03060060409  
 Dados: 2023.04.25 11:40:18-03'00'

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| RESPONSÁVEL TÉCNICO:<br>José Aides Pereira dos Anjos               | CREA:<br>210888523-3              |
| PROJETO:<br>Projeto Arquitetônico da Delegacia de Serra Calada/RN. | ESCALA:<br>Indicadas              |
| CONTEÚDO:<br>Planta baixa - Térreo e superior                      | DATA:<br>01/2023                  |
| PROPRIETÁRIO:<br>Prefeitura de Serra Calada                        | FOLHA:<br>01/04                   |
| PROJETISTA:<br>Italo G. J. Aurino                                  | ÁREA CONSTRUIDA:<br>ÁREA DO LOTE: |

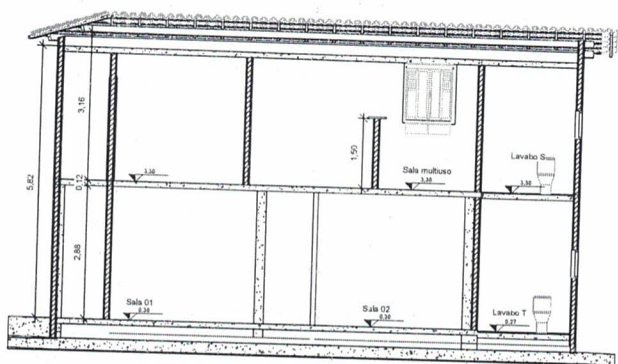




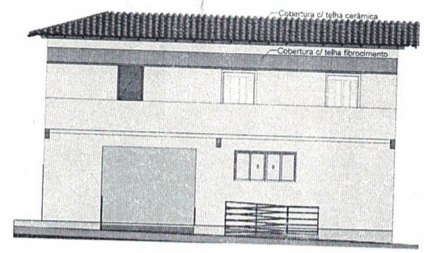
1 **Corte 1**  
 ESCALA - 1 : 50



3 **Corte 3**  
 ESCALA - 1 : 50



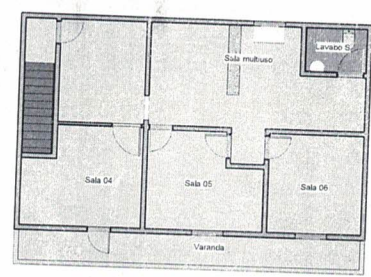
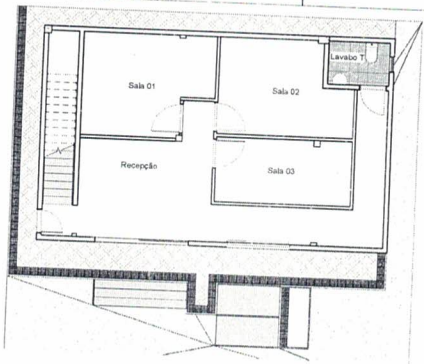
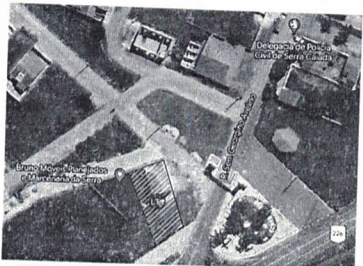
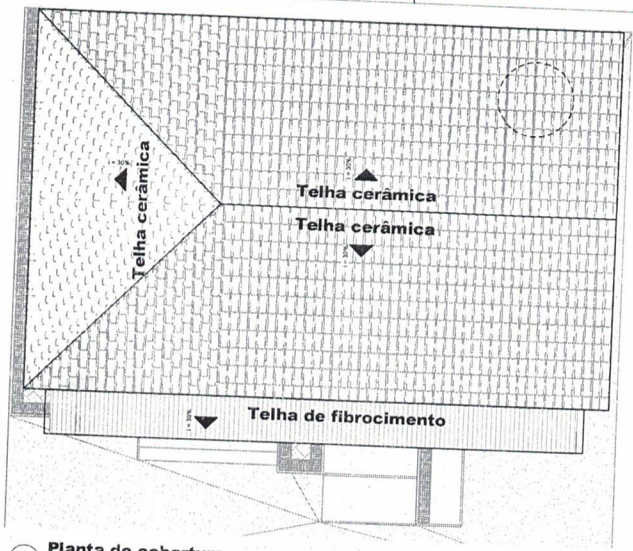
2 **Corte 2**  
 ESCALA - 1 : 50



4 **Fachada frontal**  
 ESCALA - 1 : 75

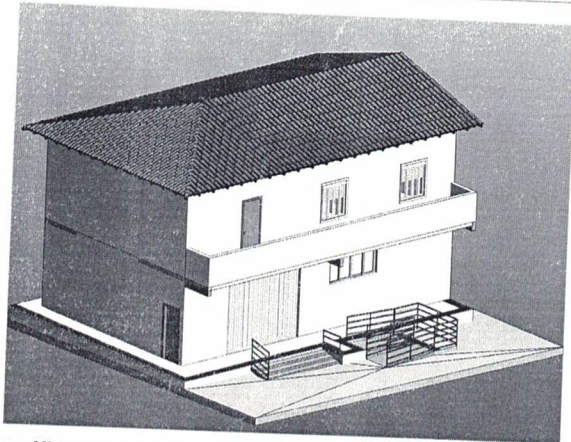
Assinado de forma digital por JOSÉ AULOS PEREIRA DOS ANJOS 05080606409 Data: 2023.04.25 11:40:34 -03'00'

|  |                  |                      |
|--|------------------|----------------------|
| RESPONSÁVEL TÉCNICO:<br>José Aulos Pereira dos Anjos               |                  | CREA:<br>210886523-3 |
| PROJETO:<br>Projeto Arquitetônico da Delegacia de Serra Caiada/RN. |                  |                      |
| CONTEÚDO:<br>Cortes e Fachadas                                     |                  |                      |
| PROPRIETÁRIO:<br>Prefeitura de Serra Caiada                        |                  |                      |
| ENDEREÇO:<br>  |                  |                      |
| PROJETISTA:<br>Italo G. J. Aurino                                  | ÁREA CONSTRUIDA: | ÁREA DO LOTE:        |
|  |                  | FOLHA:<br>02/04      |

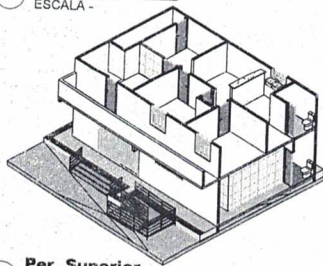


Assinado de forma digital por JOSE AUDES PEREIRA DOS ANJOS 05080060409  
 Dados: 2023.04.25 11:40:49 -03'00'

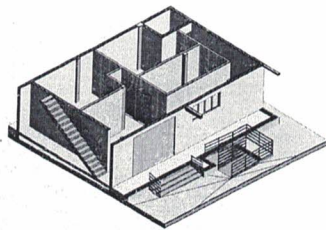
|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| RESPONSÁVEL TÉCNICO<br>José Audes Pereira dos Anjos |   | CREA<br>21088523-3   |
| <br><b>ANJOS</b><br>ARQUITETURA<br>CONSULTORIA      | PROJETO<br>Projeto Arquitetônico da Delegacia de Serra Caiada/RN. | ESCALA:<br>Indicadas |
|   | CONTEÚDO<br>Planta de Cobertura e Layout                          | DATA:<br>01/2023     |
|   | PROPRIETÁRIO<br>Prefeitura de Serra Caiada                        | FOLHA:<br>03/04      |
|   | ENDEREÇO  |                      |
| PROJETISTA<br>Italo G. / Aurino                     | ÁREA CONSTRUIDA   | ÁREA DO LOTE         |



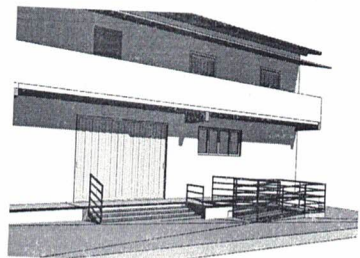
1 Vista 3D geral  
 ESCALA -



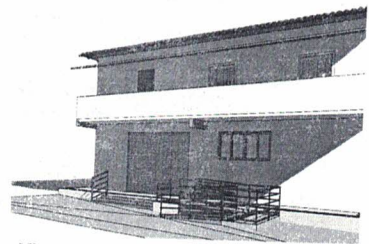
4 Per. Superior  
 ESCALA -



5 Per. Inferior  
 ESCALA -



2 Vista 3D 2  
 ESCALA -



3 Vista 3D 3  
 ESCALA -

Assinado de  
 forma digital por  
 JOSE AUDES  
 PEREIRA DOS  
 ANJOS:85080960  
 409  
 Dados:  
 2023.04.25  
 11:41:06 -03'00'

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| RESPONSÁVEL TÉCNICO<br>José Audes Pereira dos Anjos               | CREA<br>21088523-3              |
| PROJETO<br>Projeto Arquitetônico da Delegacia de Serra Caiada/RN. | ESCALA:<br>Indicadas            |
| CONTEÚDO:<br>Vista e perspectivas 3D                              | DATA:<br>01/2023                |
| PROPRIETÁRIO:<br>Prefeitura de Serra Caiada                       | FOLHA:<br>04/04                 |
| ENDEREÇO:   |                                 |
| PROJETISTA:<br>Italo G. / Aurimo                                  | ÁREA CONSTRUIDA<br>ÁREA DO LOTE |